

Numero
848

fr

2

Bellinzona
15 febbraio 2023

Consiglio di Stato
Piazza Governo 6
Casella postale 2170
6501 Bellinzona
telefono +41 91 814 41 11
fax +41 91 814 44 35
e-mail can@ti.ch
web www.ti.ch

RM 83 S 1

Repubblica e Cantone
Ticino

Il Consiglio di Stato

vista la richiesta di approvazione della **variante del Piano regolatore (PR) del Comune delle Centovalli, Sezione di Intragna**

concernente i posteggi sostitutivi a Valaa

presentata dal Municipio il 2 giugno 2021,

richiamato/i l'art. 35 della legge sullo sviluppo territoriale del 1 gennaio 2012 (LST), e l'art. 10 della legge sul coordinamento delle procedure del 10 ottobre 2005 (Lcoord),

considera quanto segue.

5. DISPOSITIVO

visto quanto precede,
su proposta del Dipartimento del territorio,

risolve:

1. Approvazione della variante di PR

È approvata la variante al Piano regolatore del Comune delle Centovalli, Sezione di Intragna composta dai seguenti atti:

- modifica del piano delle zone e del piano del traffico, delle attrezzature ed edifici d'interesse pubblico (1:2'000, maggio 2021);
- Rapporto di pianificazione (maggio 2021).

2. Decisione di dissodamento

- 2.1. L'istanza del marzo 2021, inoltrata dal Municipio del Comune delle Centovalli, con cui si richiede di poter dissodare a titolo definitivo una superficie boschiva di 368 m² sui mappali RFD n. 1372, 2338 e 2342 di Intragna, allo scopo di codificare a Piano regolatore – ai sensi dell'art. 12 LFo – una zona destinata ad accogliere un nuovo posteggio pubblico in località "Valaa", è accolta. Di conseguenza, è autorizzato il dissodamento definitivo di una superficie boschiva di 368 m², così come indicato nella planimetria in scala 1:500 allegata, timbrata e firmata Sezione forestale cantonale e recante data 13 ottobre 2021.
- 2.2. La realizzazione dell'opera dovrà essere accompagnata dalle necessarie misure preventive e attive di lotta contro la diffusione delle essenze neofite invasive.
- 2.3. La presente autorizzazione, rispettivamente la rimozione delle piante o la modifica delle finalità del suolo boschivo, è subordinata all'adempimento cumulativo delle seguenti condizioni:
 - crescita in giudicato della decisione globale;
 - versamento del contributo finanziario fissato al dispositivo 2.5 della presente decisione;
 - versamento della tassa di giustizia fissata al dispositivo 2.6 della presente decisione.
- 2.4. Con l'entrata in vigore della variante di Piano regolatore, a compensazione del dissodamento definitivo di 368 m², il Comune delle Centovalli è tenuto a porre sotto il vincolo della legislazione forestale una superficie di pari metratura, più precisamente in località "In di Isèll", su parte del mappale n. 6216 RFD Intragna e come indicato nella planimetria in scala 1:500 allegata, timbrata e firmata Sezione forestale cantonale e recante data 13 ottobre 2021. Tale area, attualmente pianificata quale zona per attrezzature ed edifici pubblici (Zona AP-sport), verrà dezonata e attribuita all'area forestale.

RG n. 848 del 15 febbraio 2023

- 2.5. Ai sensi dei considerandi, a garanzia della buona riuscita degli interventi di rimboschimento compensativo e di valorizzazione selvicolturale e naturalistica (creazione di un noceto) previsti sul mappale n. 6216 RFD di Golino in località "In di Isèll" (di superficie pari a 368 m²) e come da progetto dettagliato presentato, il Comune delle Centovalli sarà inoltre tenuto a versare un deposito in contanti di fr. 13'560.- (tredicimilacinquecentosessanta) sul ccp 65-135-4 (conto n. 2006.0016) con l'indicazione "Cauzione issodamento n° 4258", oppure a presentare una fideiussione bancaria dello stesso importo a favore della Sezione forestale, Bellinzona, valida fino a revoca.
- 2.6. Per la presente decisione viene applicata, a carico del Comune delle Centovalli, una tassa di giustizia di fr. 200.- (duecento), da versare alla Cassa cantonale, c.c.p. 65-135-4, dopo fatturazione.
- 2.7. Il dissodamento deve essere preceduto dalla delimitazione sul terreno dell'area da dissodare, verificata dall'Ufficio forestale dell'8° circondario. I lavori devono essere eseguiti rispettando integralmente l'area boschiva confinante. In particolar modo, è vietato, anche solamente a titolo temporaneo, erigervi baracche o deporvi terra di riporto, materiali di ogni genere o farvi sostare o circolare veicoli.

2.8. Allegate: planimetrie

3. Pubblicazione e notificazione

3.1. La presente risoluzione:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio delle Centovalli.

4. Rimedi di diritto

- 4.1. Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.
- 4.2. Il ricorso è da presentare in 3 copie entro 30 giorni dalla notificazione.
- 4.3. È legittimato ricorrere il Comune.

PER IL CONSIGLIO DI STATO

Il Presidente


Claudio Zali

Il Cancelliere


Arnaldo Coduri