

**Contratto di prestazione tra Comune delle Centovalli e EACe per la gestione delle funivie Intragna-Pila-Costa (IPC) e Verdasio-Rasa (VR)**

Approvato con risoluzione municipale n. 6355 del 16 novembre 2020.

---

Onorevole Signor Presidente,  
Onorevoli Signori Consiglieri comunali,

il presente messaggio ha quale obiettivo creare la base legale per la gestione delle funivie Verdasio-Rasa (VR) e Intragna-Pila-Costa (IPC) affinché si possa essere operativi a partire dal 1° gennaio 2022. Tenuto conto dei tempi di ratifica del contratto di prestazione, dell'attuale situazione pandemica e delle imminenti scadenze elettorali, appare prudente esprimersi ancora quest'anno, in quanto le tempistiche potrebbero essere comunque ristrette.

**Premessa**

In modo schematico e succinto, riassumiamo i passi intrapresi sinora per la realizzazione del rinnovo delle funivie.

Qual è stata la situazione di partenza:

- Vigè l'obbligo di ammodernamento delle funivie per mantenerle in esercizio.
- Il Gran Consiglio ha stanziato un contributo di fr. 11,7 Mio per il rinnovo delle due funivie.
- Condizione posta: la gestione operativa dei nuovi impianti è a carico del Comune senza alcun ulteriore finanziamento della gestione corrente.
- I nuovi impianti devono essere realizzati in modo da contenere il più possibile i costi di esercizio.
- Le funivie devono soddisfare le esigenze dei residenti e dei turisti.

Quali sono state le azioni intraprese:

- si è realizzato lo studio per la cooperazione fra le imprese di trasporto, in particolare si sono analizzati gli aspetti economici dell'operazione (business plan).
- La popolazione è stata coinvolta sia con sondaggi sia con serate pubbliche. Altri momenti informativi, nei formati più adeguati a dipendenza della situazione pandemica, seguiranno nei prossimi mesi.
- Si è proceduto con la pubblicazione del bando di concorso internazionale per la costruzione delle funivie e con l'aggiudicazione delle commesse.
- La Commissione federale per il paesaggio ha imposto l'apertura di un concorso di architettura per la funivia Verdasio-Rasa, ciò quale garanzia della protezione paesaggistica

del villaggio di Rasa inserito nell'Inventario federale ISOS quale insediamento di rilevanza nazionale.

- Il vincitore del concorso di architettura è l'arch. Francesco Buzzi di Locarno con il progetto denominato "Umbrella".
- Attualmente sono in fase di ottimizzazione l'impianto Intragna-Pila-Costa e si sta procedendo con l'allestimento degli incarti per l'approvazione e per l'ottenimento delle concessioni delle nuove funivie.
- Come da Convenzione, gli attuali impianti dal 1° gennaio 2021 saranno di proprietà del Comune delle Centovalli così come la concessione di utilizzo. FART SA garantirà il personale (macchinisti) e OFIMA SA la manutenzione degli impianti per tutto il 2021.

## Il contratto di prestazione

L'Ente autonomo Centovalli (EAC) è stato creato lo scorso anno per la gestione e l'implementazione del Masterplan. Nel messaggio di approvazione indicavamo: *"Il prossimo grande progetto sarà la gestione delle funivie e sarà nuovamente proposto l'ente autonomo per la loro gestione. L'evidente vantaggio è di avere un gremio di persone con competenze diverse e complementari tra loro che contemporaneamente abbiano una visione strategica su tutti i progetti in essere e nel contempo sia incentrata sulla concretizzazione della gestione. Appare chiaro che i progetti come il rinnovo delle funivie o la nuova stazione di Intragna non siano opere a sé stanti, ma pezzi di uno stesso mosaico. Dovessero nascere altre iniziative come lo sviluppo dei percorsi mountainbike o l'ampliamento delle offerte ricettive, tutte dovrebbero essere coordinate tra loro, in quanto strategia e obiettivi devono essere condivisi e in linea. Da questo punto di vista l'EAC garantisce questa visione globale e unitaria, che le altre soluzioni non offrono".* Coerentemente con quanto scritto lo scorso anno (per i dettagli sul funzionamento dell'EAC rinviamo al MM199 del 9 maggio 2019) il Municipio vi sottopone il presente contratto di prestazione per la gestione delle funivie.

A titolo informativo, rammentiamo la composizione del Consiglio dell'EAC: Marco Piozzini (presidente), Bruno Buzzini (vicepresidente), Diego Glaus, Ottavio Guerra e Sebastiano Pollock (membri).

Indichiamo qui di seguito in forma tabellare le principali osservazioni ai vari articoli.

Il mandato è già stato esaminato e condiviso in via preliminare sia dalla Sezione degli enti locali sia dal Comitato direttivo dell'EAC.

Articoli	Commentario
<b>Art. 1 Oggetto e scopo del mandato</b>	Riassume l'oggetto e lo scopo del mandato.
<b>Art. 2 Compiti</b>	Come indicato nello studio di fattibilità, le funivie possono autofinanziarsi senza incidere sui conti del Comune. L'obiettivo è quindi di generare utili da accantonare per i lavori di manutenzione o rinnovo nei decenni seguenti. Gli altri compiti si innestano nel quadro strategico indicato nel Masterplan.
<b>Art. 3 Gestione delle infrastrutture</b> <b>Art. 4 Manutenzione straordinaria delle infrastrutture</b>	L'EAC è chiamato a gestire, per il tramite di ditte terze specializzate, la manutenzione ordinaria degli impianti e delle infrastrutture. Il Comune, in qualità di proprietario, rimane il responsabile per le opere straordinarie (es. sostituzione della fune traente); in questo caso sarà poi il Consiglio comunale a doversi esprimere.

<b>Art. 5 Acquisti</b>	Il nome stesso dell'ente contiene l'aggettivo "autonomo", l'obiettivo è quindi di concedere la giusta autonomia finanziaria, nel rispetto della Legge sulle commesse pubbliche, assicurandone comunque un controllo. L'importo è stato parificato a quanto prevede la Legge organica comunale per la delega agli investimenti dei municipi.
<b>Art. 6 Personale</b>	La formazione del personale è importante e deve essere adeguata agli incarichi affidati. Il secondo capoverso riflette quanto previsto dallo Statuto e quanto già in essere oggi per la gestione della contabilità che deve rispettare le prescrizioni della LOC.
<b>Art. 7 Durata del mandato</b>	Tenuto conto dei tempi di approvazione, l'entrata in vigore è prevista per il 1° gennaio 2022. La durata è triennale, in modo tale da farla coincidere con il rinnovo della legislatura.
<b>Art. 8 Rinnovo del mandato</b>	Il Consiglio comunale eletto nel 2024 esaminerà il rinnovo o meno della convenzione, così come l'elezione del comitato direttivo dell'EAC.
<b>Art. 9 Disdetta del mandato</b>	L'articolo salvaguardia in modo chiaro le prerogative del Consiglio comunale qualora la gestione da parte dell'EAC non fosse adeguata.
<b>Art. 10 Mezzi finanziari</b>	Per avviare l'attività, l'EAC necessita di un "fondo cassa" per poter far fronte al pagamento degli oneri iniziali e beneficiare dell'autonomia prevista dalla legge. Per una migliore gestione della liquidità comunale, l'importo di fr. 100'000 sarà versato in <i>tranches</i> .
<b>Art. 11 Copertura del disavanzo e ripartizione dell'utile</b>	Come evidenziato nei compiti, l'EAC deve operare in modo tale che le sue attività di autofinanzino. Gli utili non saranno distribuiti al Comune, ma capitalizzati in un fondo di riserva. Anche l'EAC è tenuto ad adottare il piano contabile MCA2 e i suoi principi al pari degli altri servizi comunale (es. acqua potabile, rifiuti, canalizzazioni). La convenzione tiene conto anche di eventuali situazioni particolari dovuti ad eventi particolari (es. pandemia, alluvioni, frane, ecc.) che possono incidere sulla gestione degli impianti. Evidentemente, in questi casi il Comune, proprietario degli impianti, valuterà gli interventi opportuni.
<b>Art. 12 Vigilanza</b>	La vigilanza spetta al Municipio, che è l'organo che si riunisce regolarmente e che ha un proprio rappresentante all'interno dell'EAC come da statuto. Il consuntivo, così come il preventivo e le domande di credito per gli investimenti, saranno comunque sempre sottoposti al Consiglio comunale che rimane l'istanza superiore.
<b>Art. 13 Obblighi dell'EAC</b>	Si ribadiscono gli elementi di conduzione orientati alla qualità e alla trasparenza.
<b>Art. 14 Responsabilità</b>	Nessun commento.
<b>Art. 15 Entrata in vigore</b>	Dopo l'approvazione da parte del legislativo e la crescita in giudicato, il mandato viene approvato dal Consiglio di Stato per il tramite della Sezione degli enti locali.

## Conclusioni

Il primo triennio sarà evidentemente un periodo di prova, sia perché gli impianti sono nuovi, sia perché i partner e la gestione saranno rinnovati. Qualora emergessero necessità o modifiche particolari del mandato, le stesse dovranno essere sottoposte all'avvallo del Consiglio comunale. Al più tardi nel 2024, il Legislativo sarà chiamato nuovamente sul tema, esaminando il consuntivo dei primi due anni di esercizio e approvando il prossimo mandato di prestazione.

La gestione operativa delle funivie è un compito che esula dalle normali competenze municipali, la scelta quindi di affidarla ad un ente terzo – comunque pubblico e controllato direttamente dal Comune – appare al momento la scelta più ragionevole.

Visto quanto precede vi invitiamo a voler quindi

r i s o l v e r e :

1. È approvato il contenuto del mandato di prestazione che sarà siglato tra i rappresentanti del Municipio e i rappresentanti dell'Ente Comunale Autonomo delle Centovalli per “la gestione delle funivie Intragna-Pila-Costa (IPC) e Verdasio-Rasa (VR. Lo stesso entrerà in vigore unicamente dopo la firma delle parti.
2. È approvato il credito quadro annuale in gestione corrente per la dotazione finanziaria dell'EACe per l'assunzione del mandato per “la gestione delle funivie Intragna-Pila-Costa (IPC) e Verdasio-Rasa (VR) sul periodo 2022-2024: fr. 100'000.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il segretario

Ottavio Guerra

Axel Benzonelli